



Αναπτυξιακός Σύνδεσμος Δυτικής Αθήνας



Ελληνική Δημοκρατία - Νομός Αττικής
Αναπτυξιακός Σύνδεσμος Δυτικής Αθήνας
Γενική Διεύθυνση
Διεύθυνση Ενδιάμεσου Φορέα Διαχείρισης
Αυτοτελές Γραφείο Οργάνωσης και Υποστήριξης

Αρκαδίας 37, Περιστέρι

Τ.Κ: 12132

Πληροφορίες: Παναγιώτης Μπίμπας

Τηλ. 2105745826, Fax: 2105759547

Email: pbibas@asda.gr

Επιχειρησιακό Πρόγραμμα
«ΑΤΤΙΚΗ 2014 -2020»

Κωδ. Πράξης/MIS (ΟΠΣ):
5032647

Προϋπολογισμός:

40.000,00 € προ ΦΠΑ

49.600,00 € με ΦΠΑ

Κ.Α. 72.6474.0001

Περιστέρι: 12/11/2021

Αρ. Μελέτης: 07/2021

**Τεχνικές Προδιαγραφές για το
Υποέργο ΕΤΠΑ - 10:**

«Παροχή υπηρεσιών υποστήριξης του ΑΣΔΑ στην κατάρτιση σχεδίου δράσης για την οργάνωση του περισπαστικού πρασίνου, των δικτύων πράσινων διαδρομών και την ανάδειξη των Αρχαιολογικών Χώρων και Ιστορικών τόπων της Δυτικής Αθήνας»

CPV: 90712100-2 – Σχεδιασμός αστικής περιβαλλοντικής ανάπτυξης

Περιστέρι, Νοέμβριος 2021



ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
ΑΤΤΙΚΗΣ





ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Τεχνικές προδιαγραφές	1
A.. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ	1
A.1. ΤΟ ΘΕΣΜΙΚΟ ΚΑΙ ΚΑΝΟΝΙΣΤΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ	1
A.2. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ	2
A.3 ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ	6
A.4. ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ - ΠΛΗΡΩΜΕΣ	7
A.5. ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΕΡΓΟΥ- ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ - ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ	10
A.6. ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ	11
Παράρτημα Β' Οικονομική προσφορά	12





Αναπτυξιακός Σύνδεσμος Δυτικής Αθήνας



Τεχνικές προδιαγραφές για την υπηρεσία:

«Παροχή υπηρεσιών υποστήριξης του ΑΣΔΑ στην κατάρτιση σχεδίου δράσης για την οργάνωση του περιαστικού πρασίνου, των δικτύων πράσινων διαδρομών και την ανάδειξη των Αρχαιολογικών Χώρων και Ιστορικών τόπων της Δυτικής Αθήνας»

CPV: 90712100-2 - Σχεδιασμός αστικής περιβαλλοντικής ανάπτυξης

Οι παρούσες τεχνικές προδιαγραφές προβλέπουν την υλοποίηση της Υπηρεσίας: **«Παροχή υπηρεσιών υποστήριξης του ΑΣΔΑ στην κατάρτιση σχεδίου δράσης για την οργάνωση του περιαστικού πρασίνου, των δικτύων πράσινων διαδρομών και την ανάδειξη των Αρχαιολογικών Χώρων και Ιστορικών τόπων της Δυτικής Αθήνας»** ποσού 49.600,00 € (40.000,00 € πλέον Φ.Π.Α. 24%, 9.600,00 €).

Για τον σκοπό αυτό θα πιστωθεί στον προϋπολογισμό του ΑΣΔΑ, του οικονομικού έτους 2022, πίστωση στον Κ.Α 72.6474.0001 «Τεχνική υποστήριξη της εφαρμογής ΕΤΠΑ στο πλαίσιο της Στρατηγικής Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης του ΑΣΔΑ με τίτλο «Διαδημοτική Εταιρική Σχέση για την Ανάπτυξη της Δυτικής Αθήνας με αξιοποίηση της ΟΧΕ/ΒΑΑ».

Η Υπηρεσία υλοποιείται ως **«Δημόσια σύμβαση γενικών υπηρεσιών»** κατά την έννοια της περίπτωσης (β) της παραγράφου 9 του άρθρου 2 «Ορισμοί» (άρθρο 2 και άρθρο 33 παρ. 1 εδάφιο β' της Οδηγίας 2014/24/ΕΕ και άρθρο 2 της Οδηγίας 2014/25/ΕΕ) του Νόμου 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών» (όπως τροποποιήθηκε και ισχύει) και θα ανατεθεί στο πλαίσιο του ως άνω Νόμου και σε συνδυασμό των προβλεπόμενων στο άρθρο 119 αυτού (Συμβάσεις ενεργειών τεχνικής βοήθειας).

CPV: Σύμφωνα με την ισχύουσα κωδικοποίηση των υπηρεσιών περί ευρωπαϊκού κοινού λεξιλογίου για τις δημόσιες συμβάσεις (CPV) οι παρεχόμενες υπηρεσίες στο πλαίσιο της παρούσης ταξινομούνται με κωδικό: **90712100-2 - Σχεδιασμός αστικής περιβαλλοντικής ανάπτυξης**

A. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

A.1. ΤΟ ΘΕΣΜΙΚΟ ΚΑΙ ΚΑΝΟΝΙΣΤΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Με την απόφαση της Περιφερειάρχη Αττικής με αρ. πρωτ. 378/7.02.2018 (ΦΕΚ 775/Β/2018), η Διεύθυνση Ενδιάμεσου Φορέα Διαχείρισης (ΔΕΦΔ) του ΑΣΔΑ ορίστηκε ως Ενδιάμεσος Φορέας Διαχείρισης του Επιχειρησιακού Προγράμματος «Αττική» 2014-2020 με αρμοδιότητες διαχείρισης της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης του Επιχειρησιακού Προγράμματος «Αττική» 2014-2020 (ΕΥΔ ΕΠ Αττική), για πράξεις πλην Κρατικών Ενισχύσεων επιχειρηματικότητας της εγκεκριμένης Στρατηγικής Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης της Δυτικής Αθήνας με τίτλο: «Διαδημοτική Εταιρική Σχέση για την Ανάπτυξη της Δυτικής Αθήνας με αξιοποίηση της ΟΧΕ/ΒΑΑ» του Επιχειρησιακού Προγράμματος «Αττική» 2014-2020» η οποία συγχρηματοδοτείται από το ΕΤΠΑ και το ΕΚΤ και η οποία τροποποιήθηκε από την υπ. αριθμ.





Αναπτυξιακός Σύνδεσμος Δυτικής Αθήνας

4008/29.12.2020 (ΑΔΑ: ΨΙΖΓ7Λ7-9Η8) απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής (ΦΕΚ 6048/Β'/31.12.2020).

Η έγκριση της Στρατηγικής ΟΧΕ/ΒΑΑ της Δυτικής Αθήνας είχε πραγματοποιηθεί με την απόφαση της Περιφερειάρχη Αττικής με αρ. πρωτ. 376/07.02.2018 (ΑΔΑ: 7Θ4Β7Λ7-ΞΩΞ) και τροποποιήθηκε με την υπ. αριθμ. 3998/29-12-2020 (ΑΔΑ ΩΧΙΗ7Λ7-07Ξ) απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής .

Το παρόν έργο εντάσσεται στην «Τεχνική Βοήθεια» που έχει διατεθεί στη Διεύθυνση Ενδιάμεσου Φορέα Διαχείρισης του ΑΣΔΑ (ΔΕΦΔ) και, συγκεκριμένα, αποτελεί το 10^ο Υποέργο της Πράξης με κωδικό MIS 5032647 και τίτλο «Υποστήριξη λειτουργίας του Ενδιάμεσου Φορέα Διαχείρισης ΑΣΔΑ - ΕΤΠΑ», που έλαβε Απόφαση Ένταξης με αρ. πρωτ. 5130/19-10-2018 (ΑΔΑ: 6Ω8ΠΟΡΕΓ-ΠΜΦ) και η οποία τροποποιήθηκε με την υπ. αριθμ. 2825/15-06-2021 (ΑΔΑ: ΨΩ60ΟΡΕΓ-ΨΞΣ) απόφαση.

Με την 51/18 απόφαση της Ε.Ε (ΑΔΑ: 67ΔΔΟΡΕΓ-2ΓΜ) ο ΑΣΔΑ ενέκρινε την συγκρότηση καταλόγου δυνητικών παρόχων υπηρεσιών και προμηθειών για την υλοποίηση προγραμμάτων τεχνικής βοήθειας ΕΤΠΑ και ΕΚΤ και με τις 28/2019 (ΑΔΑ: Ω7ΦΓΟΡΕΓ-ΤΑΨ) και 24/2021 (ΑΔΑ: Ψ171ΟΡΕΓ-ΝΥ9) αποφάσεις ΕΕ επικαιροποίησε τους σχετικούς καταλόγους.

Η ανάθεση του Έργου θα γίνει σύμφωνα με τα οριζόμενα στα άρθρα 36 και 119 του Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, προσκαλώντας τρεις οικονομικούς φορείς από τον προαναφερόμενο κατάλογο δυνητικών παρόχων υπηρεσιών και προμηθειών.

Το έργο χρηματοδοτείται από το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «ΑΤΤΙΚΗ» 2014-2020 και συγχρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ) της Ευρωπαϊκής Ένωσης και από Εθνικούς πόρους.

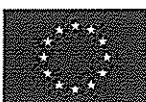
A.2. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Ο Αναπτυξιακός Σύνδεσμος Δυτικής Αττικής (ΑΣΔΑ) προσπαθεί να συμβάλει με έργα περιβαλλοντικής ανάπτυξης αφενός μεν στη βελτίωση του περιαστικού περιβάλλοντος, ώστε να αποτελέσει πηγή βιοκλιματικής υποστήριξης μεταφέροντας φρέσκο αέρα στον αστικό ιστό της Δυτικής Συνοικίας της Αθήνας και αφετέρου στην ανάδειξη των Ιστορικών τόπων και Αρχαιολογικών χώρων, κυρίως του όρους Αιγάλεω για την ανάπτυξη της περιοχής με την αύξηση της επισκεψιμότητας και την ενίσχυση του εσωτερικού και εξωτερικού τουρισμού.

Ο ΑΣΔΑ προκειμένου να προχωρήσει στην διαμόρφωση ολοκληρωμένης πρότασης διαχείρισης του περιαστικού περιβάλλοντος, αποφάσισε να προσλάβει Εξειδικευμένο Σύμβουλο σε θέματα περιβαλλοντικού και ενεργειακού σχεδιασμού για την διαμόρφωση προτάσεων και κατευθύνσεων που θα συμβάλουν στην εκπόνηση του ανωτέρω σχεδίου.

Σύμφωνα με τον Κανονισμό 213/2008 της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, περί κοινού λεξιλογίου για τις Δημόσιες συμβάσεις (CPV), η ανωτέρω υπηρεσία, ταξινομείται με CPV υπό τον κωδικό:

90712100-2 – Σχεδιασμός αστικής περιβαλλοντικής ανάπτυξης





Αναπτυξιακός Σύνδεσμος Δυτικής Αθήνας



Η συνολική δαπάνη για την εν λόγω παροχή υπηρεσία, προβλέπεται να ανέλθει στο ποσόν των **40.000,00€, πλέον του αναλογούντος ΦΠΑ 24% (=9.600,00€)**

Η εν λόγω δαπάνη προβλέπεται να βαρύνει τον προϋπολογισμό του ΑΣΔΑ υπό τον Κ.Α 72.6474.0001 «Τεχνική υποστήριξη της εφαρμογής ΕΤΠΑ στο πλαίσιο της Στρατηγικής Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης του ΑΣΔΑ με τίτλο «Διαδημοτική Εταιρική Σχέση για την Ανάπτυξη της Δυτικής Αθήνας με αξιοποίηση της ΟΧΕ/ΒΑΑ».

Το Όρος Αιγάλεω είναι σημαντικός χώρος πρασίνου αλλά και Ιστορικών Τόπων και Αρχαιολογικών Χώρων όπως είναι μεγάλο τμήμα της Ιεράς Οδού, η Μονή Δαφνίου, το Δέμα κ.α. Λόγω της θέσης και του μεγέθους του έχει επιρροή σε τοπικό αλλά και σε ευρύτερο επίπεδο. Ως ένας μεγάλος ελεύθερος φυσικός χώρος έχει μεγάλη σημασία για το μικροκλίμα της περιοχής και ως ιστορικός τόπος αποτελεί πεδίο ανάπτυξης και ανάδειξης.

Περιβαλλοντική Αναβάθμιση

Η δασική βλάστηση (προερχόμενη από αναδασώσεις) στις συγκεκριμένες δυσμενείς κλιματεδαφικές συνθήκες της περιοχής, παρουσιάζει προβλήματα ανάπτυξης, σύνθεσης, δομής και εν γένει υγείας, και έχει ανάγκη συντήρησης, βελτίωσης και περαιτέρω ανάπτυξης. Η ορθολογική του διαχείριση θα επιτρέψει την βελτίωση της οικολογικής του προσφοράς και την καλύτερη λειτουργία του ως δασικού χώρου αναβαθμίζοντας τις παρεχόμενες υπηρεσίες δασικής αναψυχής. Επιπλέον μπορεί να αποτελέσει πόλο ενάσκησης δραστηριοτήτων περιβαλλοντικής εκπαίδευσης, χώρο δραστηριότητας ειδικών ομάδων και πεδίο ευρείας κοινωνικής συσπείρωσης.

Το Όρος Αιγάλεω επηρεάζει ποικιλότροπα τις κλιματικές συνθήκες και την κατάσταση ατμοσφαιρικής ρύπανσης. Η αρνητική του λειτουργία έγκειται στο γεγονός ότι λόγω της έκθεσης των πετρωμάτων του στην ηλιακή ακτινοβολία και σε συνδυασμό με την περιορισμένη εδαφοκάλυψη λειτουργεί ως συσσωρευτής θερμότητας. Για τους ίδιους λόγους λειτουργεί σα σφουγγάρι που έλκει αέριες μάζες μέσω του φαινομένου της οριζόντιας μεταφοράς. Οι υγρές μάζες κατέρχονται με τα καθοδικά ρεύματα προς το δομημένο χώρο όπου συσσωρεύονται αυξάνοντας τη σχετική υγρασία της ατμόσφαιρας κύρια της θερμής ώρας της ημέρας. Η θετική του λειτουργία έγκειται στον περιορισμό της έντασης των Ν – ΝΔ ανέμων που δημιουργούν βιοκλιματικές συνθήκες και στη δημιουργία φράγματος στη μεταφορά αερορρυπαντών από το Θριάσιο Πεδίο προς το Λεκανοπέδιο.

Με βάση τα παραπάνω γίνεται αντιληπτό ότι η κατάσταση του περιστικού περιβάλλοντος της Δυτικής Αθήνας στο όρος Αιγάλεω, δεν ανταποκρίνεται σήμερα στις απαιτήσεις βιοκλιματικής απόδοσης ώστε να συμβάλει στο μεγάλο πρόβλημα της κλιματικής αλλαγής. Οι μέχρι τώρα προσπάθειες αναδάσωσης ναι μεν είχαν θετική επίδραση αλλά δεν βελτίωσαν αισθητά την μέτρια βλάστηση και δεν πρασίνισαν το γυμνό και κατεστραμμένο όγκο του βουνού από την ανθρώπινη κακοποίηση. Ταυτόχρονα, η έλλειψη σταθερής καλλιεργητικής φροντίδας, η ανεπάρκεια διασύνδεσης του πρασίνου με το αστικό περιβάλλον και η επέκταση του τσιμέντου



ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
ΑΤΤΙΚΗΣ



ΕΣΠΑ
2014-2020
ανάπτυξη - εργασία - αλληλεγγύη



Αναπτυξιακός Σύνδεσμος Δυτικής Αθήνας



σε πλάτος και σε ύψος μείωσαν σημαντικά τις πράσινες πλαγιές του βουνού. Έτσι σήμερα οι επιδόσεις του περιαστικού πρασίνου είναι μικρές στην συγκράτηση των αερίων ρύπων του Θριάσιου Πεδίου και επίσης μικρές σε παροχή φρέσκου αέρα προς το λεκανοπέδιο.

Οι δυνατότητες του αστικού ή του περιαστικού πρασίνου στη βελτίωση του αστικού περιβάλλοντος περιορίζονται αν δρουν μεμονωμένα. Το περιαστικό δάσος δεν μπορεί να διοχετεύσει τις ευεργετικές του επιδράσεις στο αστικό κέντρο αν το τείχος των οικοδομών δεν αφήνει διόδους των αερίων μαζών. Ούτε όμως και το αστικό πράσινο μπορεί να αναπτύξει το σύνολο των δυνατοτήτων του και να επιδράσει ευεργετικά στον περιβάλλοντα χώρο, ο οποίος φορτίζεται καθημερινά με όλο και περισσότερους ρύπους.

Η συνύπαρξη και το επαρκές των μεγέθους αστικού και περιαστικού πρασίνου είναι η πρώτη αναγκαία και ικανή συνθήκη για την καλύτερη αξιοποίηση των δυνατοτήτων τους. Δεύτερη αναγκαία συνθήκη είναι η "επικοινωνία" ή διασύνδεση των επιφανειών πρασίνου στον αστικό και περιαστικό χώρο, έτσι ώστε να σχηματίζεται ένα εκτεταμένο δίκτυο πρασίνου.

Ανάδειξη και Ανάπτυξη των Ιστορικών Τόπων και Αρχαιολογικών Χώρων

Η Ιερά Οδός είναι ίσως ο αρχαιότερος γνωστός δρόμος της χώρας μας. Αποτελεί φυσική και ιστορική είσοδο στην Αθήνα, γνωστή για το ενδιαφέρον τοπίο και τις καταπληκτικές θέες που διαδοχικά πρόσφερε στον εισερχόμενο, με κυρίαρχη τη θέα προς την Ακρόπολη. Διατήρησε τη λειτουργική της αξία σαν δρόμος παραμένοντας επί 2.500 χρόνια ο μοναδικός εθνικός δρόμος που συνέδεε την Αθήνα με τη Βόρεια Ελλάδα, την Ήπειρο και την Πελοπόννησο. Κατάλοιπα όλων των περιόδων της μακραίωνης ιστορίας της διασώζονται στην περιοχή.

Στο συγκεκριμένο τμήμα εντάσσονται και άλλα σημαντικά μνημεία της αρχαιότητας όπως το ταφικό μνημείο της Πυθιονίκης, το Ιερό του Απόλλωνα, το σπήλαιο του Πανός, το Ιερό της Αφροδίτης, της βυζαντινής περιόδου όπως η μονή Δαφνίου αλλά και της σύγχρονης εποχής όπως ο χώρος εκτέλεσης της Λέλας Καραγιάννη και άλλων 58 αγωνιστών το 1944, λίγο πριν την απελευθέρωση από τη Γερμανική Κατοχή και ο χώρος εκτέλεσης του Νίκου Πλουμπίδη το 1954. Ιδιαίτερα σημαντικό τμήμα της διαδρομής, με ιστορικό και περιβαλλοντικό ενδιαφέρον, αποτελεί η περιοχή του Βοτανικού Κήπου Ιουλίας και Αλεξάνδρου Διομήδους.

Σήμερα, επιβάλλεται και είναι εφικτό, το ίχνος της Αρχαίας Ιεράς Οδού να αποκαλυφθεί ξανά και σε συνδυασμό με τα κατάλοιπα των νεότερων εποχών, να αναδειχθεί σαν ενιαίο σύνολο, σε μνημείο διεθνούς εμβέλειας. Να αποτελέσει διαδρομή στην ιστορία και ταυτόχρονα περίπατο περιήγησης και φυσιογνωσίας στο χώρο του Διομήδειου Βοτανικού Κήπου και στις συνεχόμενες περιοχές προστασίας της Αττικής Χλωρίδας.





Αναπτυξιακός Σύνδεσμος Αττικής Αθήνας



Το Δέμα

Στην Β. πλευρά κυριαρχεί το τείχος του Δέματος στον αυχένα μεταξύ Πάρνηθας και Αιγάλεω (Ποικίλον Όρος). Έκλεινε την είσοδο προς την πεδιάδα της Αθήνας. Ήταν καθαρά αμυντικό τείχος με πρόσωπο προς τα Δυτικά. Χωριζόταν σε δυο τομείς: αυτός προς τα Βόρεια προς την Πάρνηθα είχε αμελέστερη τοιχοποιία, ενώ το Νότιο προς το Αιγάλεω πιο ισχυρή. Η χάραξη του τείχους και των τμημάτων δεν ακολουθούσε ευθεία γραμμή αλλά προσαρμοζόταν στη διαμόρφωση του εδάφους. Στην προς την πλευρά του τείχους υπήρχαν δυο πύλες σε μικρή απόσταση η μια από την άλλη. Από την πρώτη θα διερχόταν οδός επικοινωνίας των δυο πεδιάδων. Η δεύτερη ήταν μικρότερη, βοηθητική.

Δυο πύργοι, ο ένας στην πλευρά της Πάρνηθας και ο δεύτερος στην πλευρά του Αιγάλεω ήταν άμεσα συνυφασμένοι με τη λειτουργία του τείχους. Είχαν ορατότητα προς τις δυο πεδιάδες και τον κόλπο της Σαλαμίνας.

Αποτελεί άμεση προτεραιότητα η δημιουργία ενός πλαισίου κατευθύνσεων και κριτηρίων που θα αποτελέσουν το οδηγό παρεμβάσεων και οδηγό διαχείρισης του περιστατικού περιβάλλοντος με στόχο την βιοκλιματική αναβάθμιση και την δημιουργία ενός Φυσικού – Περιβαλλοντικού – Παραγωγικού Βιότοπου.

Η πρόταση αποσκοπεί στη πολύπλευρη ανάπτυξη της περιοχής με την ενίσχυση του εσωτερικού και διεθνούς τουρισμού, μέσω της αξιοποίησης του συγκριτικού πλεονεκτήματός της που αποτελεί το πολιτιστικό και περιβαλλοντικό απόθεμά της στο οποίο περιλαμβάνονται:

Η παροχή της παρούσας υπηρεσίας περιβάλλοντος παρακάτω ενότητες έργου:

1. Τον ρόλο του περιστατικού πρασίνου στη βελτίωση της ποιότητας του Αστικού Περιβάλλοντος.
2. Περιστατικό Περιβάλλον και Βιοκλιματικός Σχεδιασμός.
3. Φυσικό και Ιστορικό Περιβάλλον και Εφαρμογές της Τεχνολογίας στη Διαχείριση τους.
4. Βιώσιμη διαχείριση του φυσικού τοπίου και του όρους Αιγάλεω (Ποικίλο - Κορυδαλλός).
5. Επιλογή και κατανομή Δραστηριοτήτων αναψυχής στο περιστατικό περιβάλλον.
6. Σύνδεση φυσικού και πολιτιστικού Περιβάλλοντος.
7. Ελαιώνας μια μεγάλη «Προσδοκία» που χάνεται. Υπάρχει πρόταση σωτηρίας.
8. Προτάσεις για την ανάπτυξη της ιστορικών τόπων και Αρχαιολογικών Χώρων.
9. Προτάσεις δημιουργίας περιβαλλοντικού / ιστορικού δικτύου Δυτικής Αθήνας για την ανάπτυξη του τουρισμού





Αναπτυξιακός Σύνδεσμος Δυτικής Αθήνας



Α.3 ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ -

ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΟΣΤΟΥΣ – ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΣΕ ΕΙΔΙΚΟ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ

Είδος Εργασίας / Υπηρεσίας	ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΟΜΑΔΑ ΕΡΓΟΥ	ΕΙΔΙΚΗ ΕΜΠΕΙΡΙΑ	Α/Μ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ ΣΤΟ ΕΡΓΟ	Τιμή Α/Μ σε (€)	Δαπάνη σε (€)
«Παροχή υπηρεσιών υποστήριξης του ΑΣΔΑ στην κατάρτιση σχεδίου δράσης για την οργάνωση του περιαστικού πρασίνου, των δικτύων πράσινων διαδρομών και την ανάδειξη των Αρχαιολογικών Χώρων και Ιστορικών τόπων της Δυτικής Αθήνας»	Υπεύθυνος Ομάδας Έργου	Επιστήμονας Π.Ε με μεταπτυχιακή ειδίκευση, 20ετή και πλέον εμπειρία σε θέματα περιβαλλοντικού και σχεδιασμού.	3	2.450,00	7.350,00
	Μέλη Ομάδας Έργου – Ειδικοί Εμπειρογνώμονες	Επιστήμονας Π.Ε, με 20ετή εξειδίκευση και εμπειρία σε θέματα αστικού σχεδιασμού.	3	2.260,00	6.780,00
		Επιστήμονας Π.Ε. με μεταπτυχιακή ειδίκευση, 10ετή και πλέον εμπειρία σε θέματα Αρχαιολογικών Μελετών	3	2.100,00	6.300,00
		Επιστήμονας Τ.Ε με 5ετή και πλέον εμπειρία σε θέματα καταγραφής περιβαλλοντικών δεδομένων	3	2.100,00	6.300,00
		Επιστήμονας Π.Ε με μεταπτυχιακή ειδίκευση, 10ετή και πλέον εμπειρία σε θέματα φυτοτεχνικών μελετών.	3	2.100,00	6.300,00
		Επιστήμονας Π.Ε με μεταπτυχιακή ειδίκευση, 20ετή και πλέον εμπειρία σε θέματα οικονομικής αξιολόγησης βιοκλιματικών παρεμβάσεων.	3	2.323,33	6.970,00
ΣΥΝΟΛΟ :					40.000,00
Φ.Π.Α. 24% :					9.600,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ :					49.600,00

Σημείωση: Οι αναφερόμενες τιμές και η επιμέρους κοστολόγηση των ανθρωπομηνών, διαμορφώθηκαν μετά από έρευνα που διενήργησε η Υπηρεσία στις τρέχουσες τιμές αγοράς σε αντίστοιχα έργα. Οι τιμές αφορούν κατ' αποκοπή ανεξάρτητες υπηρεσίες Εξωτερικών Συνεργατών και περιλαμβάνουν φόρους και τυχόν ασφαλιστικές εισφορές. Για την ενδεχόμενη σύγκρισή τους με αμοιβές μισθωτών υπηρεσιών σε ετήσια βάση, απαιτείται η προσαρμογή τους σε 14/12.





Αναπτυξιακός Σύνδεσμος Δυτικής Αθήνας



A.4. ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ - ΠΛΗΡΩΜΕΣ

Η Σύμβαση που θα υπογραφεί μεταξύ του ΑΣΔΑ και για λογαριασμό της Διεύθυνσης Ενδιάμεσου Φορέα Διαχείρισης (ΔΕΦΔ) της ΒΑΑ/ΟΧΕ της Δυτικής Αθήνας και του Αναδόχου, θα προβλέπει τα εξής Παραδοτέα:

- **1^ο Παραδοτέο (Π-1): Πλαίσιο Αρχών και Κατευθύνσεων**

Που αναδεικνύουν το ρόλο του Περιαστικού Πρασίνου στην βελτίωση του Αστικού Περιβάλλοντος.

Η συγκεκριμένη θεματολογία αποτελείται από τα παρακάτω κεφάλαια:

1. Τον ρόλο του περιαστικού πρασίνου στη βελτίωση της ποιότητας του Αστικού Περιβάλλοντος.
2. Περιαστικό Περιβάλλον και Βιοκλιματικός Σχεδιασμός.
3. Φυσικό και Ιστορικό Περιβάλλον και Εφαρμογές της Τεχνολογίας στη Διαχείρισή τους.

Το 1^ο Παραδοτέο υποβάλλεται **σε ένα (1) μήνα** από την ημερομηνία ανάρτησης της σύμβασης στο ΚΗΜΔΗΣ σε τρία αντίτυπα και σε ψηφιακή μορφή (pdf).

- **2^ο Παραδοτέο (Π-2): Αξιολόγηση και Ανάλυση**

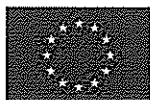
Αξιολόγηση και Ανάλυση των κατευθύνσεων σε επίπεδα στρατηγικών επιλογών.

Βασικές επιλογές που διαμορφώνουν μια ολοκληρωμένη προσέγγιση σχεδιασμού και υλοποίησης των στόχων.

Η συγκεκριμένη θεματολογία αποτελείται από τα παρακάτω κεφάλαια:

4. Βιώσιμη διαχείριση του φυσικού τοπίου και του όρους Αιγάλεω (Ποικίλο - Κορυδαλλός).
5. Επιλογή και κατανομή Δραστηριοτήτων αναψυχής στο περιαστικό περιβάλλον.
6. Σύνδεση φυσικού και πολιτιστικού Περιβάλλοντος.

Το 2^ο Παραδοτέο υποβάλλεται **σε δύο (2) μήνες** από την ημερομηνία ανάρτησης της σύμβασης στο ΚΗΜΔΗΣ σε τρία αντίτυπα και σε ψηφιακή μορφή (pdf).





Αναπτυξιακός Σύνδεσμος Δυτικής Αθήνας



- **3^ο Παραδοτέο (Π-3): Προτάσεις Εφαρμογής του Πλαισίου Ανάπτυξης**

Η συγκεκριμένη θεματολογία αποτελείται από τα παρακάτω κεφάλαια:

7. Ελαιώνας μια μεγάλη «Προσδοκία» που χάνεται. Υπάρχει πρόταση σωτηρίας.
8. Προτάσεις για την ανάπτυξη της ιστορικών τόπων και Αρχαιολογικών Χώρων.
9. Προτάσεις δημιουργίας περιβαλλοντικού / ιστορικού δικτύου Δυτικής Αθήνας για την ανάπτυξη του τουρισμού

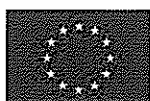
Το 3^ο Παραδοτέο υποβάλλεται **σε τρεις (3) μήνες** από την ημερομηνία ανάρτησης της σύμβασης στο ΚΗΜΔΗΣ σε τρία αντίτυπα και σε ψηφιακή μορφή (pdf).





Πίνακας 1: Ανάλυση των Α/Μ και των πληρωμών ανά Παραδοτέο

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΟΜΑΔΑ ΕΡΓΟΥ	Α/Μ ΑΠΑΣΧ/ΣΗΣ ΣΤΟ ΕΡΓΟ	Τιμή Α/,Μ σε (€)	Π-1		Π-2		Π-3		Σύνολο (€)
			Α/Μ	Α/Μ	Α/Μ	Α/Μ	Α/Μ	Κόστος (€)	
Υπεύθυνος Ομάδας: Έργου Επιστήμονας Π.Ε με μεταπτυχιακή ειδίκευση, 20ετή και πλέον εμπειρία σε θέματα περιβαλλοντικού και σχεδιασμού.	3,00	2.450,00	1	2.450,00	1	2.450,00	1	2.450,00	7.350,00
Μέλος Ομάδας Έργου: Επιστήμονας Π.Ε, με 20ετή εξειδίκευση και εμπειρία σε θέματα αστικού σχεδιασμού.	3,00	2.260,00	1	2.260,00	1	2.260,00	1	2.260,00	6.780,00
Μέλος Ομάδας Έργου: Επιστήμονας Π.Ε. με μεταπτυχιακή ειδίκευση, 10ετή και πλέον εμπειρία σε θέματα Αρχαιολογικών Μελετών	3,00	2.100,00	1	2.100,00	1	2.100,00	1	2.100,00	6.300,00
Μέλος Ομάδας Έργου: Επιστήμονας Τ.Ε με 5ετή και πλέον εμπειρία σε θέματα καταγραφής περιβαλλοντικών δεδομένων	3,00	2.100,00	1	2.100,00	1	2.100,00	1	2.100,00	6.300,00
Μέλος Ομάδας Έργου: Επιστήμονας Π.Ε με μεταπτυχιακή ειδίκευση, 10ετή και πλέον εμπειρία σε θέματα φυτοτεχνικών μελετών.	3,00	2.100,00	1	2.100,00	1	2.100,00	1	2.100,00	6.300,00
Μέλος Ομάδας Έργου: Επιστήμονας Π.Ε με μεταπτυχιακή ειδίκευση, 20ετή και πλέον εμπειρία σε θέματα οικονομικής αξιολόγησης βιοκλιματικών παρεμβάσεων.	3,00	2.323,33	1	2.323,33	1	2.323,33	1	2.323,33	6.970,00
Σύνολο	18,00	-	6	13.333,00	6	13.333,00	6	13.334,00	40.000,00
ΦΠΑ	-	-	-	3.200,00	-	3.200,00	-	3.200,00	9.600,00





Αναπτυξιακός Σύνδεσμος Δυτικής Αθήνας



Γενικό Σύνολο	-	-	-	16.533,00	-	16.533,00	-	16.534,00	49.600,00
---------------	---	---	---	-----------	---	-----------	---	-----------	-----------

Σημείωση: Οι αναφερόμενες τιμές και η επιμέρους κοστολόγηση των ανθρωπομηνών, διαμορφώθηκαν μετά από έρευνα που διενήργησε η Υπηρεσία. Οι τιμές αφορούν κατ' αποκοπή ανεξάρτητες υπηρεσίες Εξωτερικών Συνεργατών και περιλαμβάνουν φόρους και τυχόν ασφαλιστικές εισφορές. Δεν περιλαμβάνεται ΦΠΑ. Για την ενδεχόμενη σύγκρισή τους με αμοιβές μισθωτών υπηρεσιών σε ετήσια βάση, απαιτείται η προσαρμογή τους σε 14/12.

Α.5. ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΕΡΓΟΥ- ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ - ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ

Έναρξη υλοποίησης του έργου ορίζεται η ημερομηνία ανάρτησης της σύμβασης στο ΚΗΜΔΗΣ. Η διάρκειά του έργου είναι τρεις ημερολογιακοί (03) μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.

Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται σε 40.000,00€, (μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%, 9.600,00€, ήτοι συνολικά σε 49.600,00€).

Η πληρωμή του αναδόχου θα πραγματοποιηθεί με το 100% της συμβατικής αξίας με την υποβολή των προαναφερόμενων παραδοτέων τρεις (03) μήνες μετά την υπογραφή της σύμβασης. Ειδικότερα:

1. Με την παραλαβή του 1ου παραδοτέου **ένα (1) μήνα** από την ημερομηνία ανάρτησης της σύμβασης στο ΚΗΜΔΗΣ.
2. Με την παραλαβή του 2ου παραδοτέου **δύο (2) μήνες** από την ημερομηνία ανάρτησης της σύμβασης στο ΚΗΜΔΗΣ.
3. Με την παραλαβή του 3ου παραδοτέου, **τρεις (3) μήνες** από την ημερομηνία ανάρτησης της σύμβασης στο ΚΗΜΔΗΣ

όπως αυτά ορίζονται στον Πίνακα 1

Το έργο είναι συγχρηματοδοτούμενο από: Ε.Π. «Αττική 2014 -2020» και από εθνικούς πόρους. Φορέας Χρηματοδότησης του Έργου είναι η Περιφέρεια Αττικής, η οποία στηρίζει χρηματοδοτικά τις ΟΧΕ/ ΒΑΑ που εντάσσονται χωρικά στην αρμοδιότητά της, μέσω του Ε.Π. «Αττική 2014 -2020».

Η Σύμβαση έχει ενταχθεί στον Άξονα Προτεραιότητας 12 της εγκεκριμένης ΟΧΕ της Δυτικής Αθήνας με συνολικό εγκεκριμένο προϋπολογισμό στο πλαίσιο της ΒΑΑ/ΟΧΕ. Φορέας Χρηματοδότησης του Έργου είναι η Περιφέρεια Αττικής, η οποία στηρίζει χρηματοδοτικά τις ΟΧΕ/ΒΑΑ που εντάσσονται χωρικά στην αρμοδιότητά της, μέσω του Ε.Π. «Αττική2014-2020» (ΜΙΣ **5032647**, ΣΑΕ ΕΠ0851, με ενάρθμο Κωδικό Έργου: 2018ΕΠ08510054). Η δαπάνη για την παρούσα σύμβαση βαρύνει την με Κ.Α.: 72.6474.0001 σχετική πίστωση του προϋπολογισμού του οικονομικού έτους 2022 του ΑΣΔΑ.





Αναπτυξιακός Σύνδεσμος Δυτικής Αθήνας



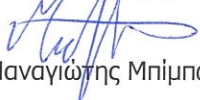
A.6. ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Αναθέτουσα Αρχή του έργου είναι ο Αναπτυξιακός Σύνδεσμος Δυτικής Αθήνας.

Ο Ανάδοχος οφείλει να εκτελέσει το έργο που του ανατίθεται σύμφωνα με τους κανόνες της επιστήμης και της αγοράς. Στην Ομάδα Έργου του Αναδόχου δεν μπορεί να περιλαμβάνονται άτομα τα οποία κατά την ημερομηνία κατάθεσης των προσφορών, εργάζονται υπό οιαδήποτε σχέση εργασίας στην Αναθέτουσα Αρχή ή/και σε Υπηρεσίες που θα εμπλακούν στις διαδικασίες αξιολόγησης των προσφορών και στις επιτροπές παρακολούθησης και παραλαβής των παραδοτέων της αξιολόγησης.

Περιστέρι 12/11/2021

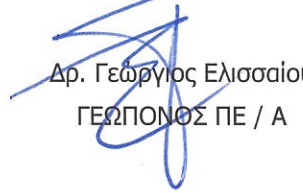
Ο Συντάξας


Παναγιώτης Μπίμπας
ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΔΕ / Δ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Περιστέρι 12/11/2021

Ο Προϊστάμενος Διεύθυνσης
Ενδιάμεσου Φορέα Διαχείρισης
ΑΣΔΑ


Δρ. Γεώργιος Ελισσαίου
ΓΕΩΠΟΝΟΣ ΠΕ / Α





Αναπτυξιακός Σύνδεσμος Δυτικής Αθήνας



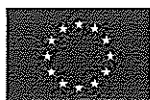
Παράρτημα Α' Οικονομική προσφορά

Ελληνική Δημοκρατία - Νομός Αττικής
Αναπτυξιακός Σύνδεσμος Δυτικής Αθήνας
Γενική Διεύθυνση
Διεύθυνση Ενδιάμεσου Φορέα Διαχείρισης
Αυτοτελές Γραφείο Οργάνωσης και Υποστήριξης
Αρκαδίας 37, Περιστερί
Τ.Κ: 12132
Πληροφορίες: Παναγιώτης Μπίμπας
Τηλ. 2105745826, Fax: 2105759547
Email: pbibas@asda.gr

Υπηρεσία: «Παροχή υπηρεσιών υποστήριξης του ΑΣΔΑ στην κατάρτιση σχεδίου δράσης για την οργάνωση του περιαστικού πρασίνου, των δικτύων πράσινων διαδρομών και την ανάδειξη των Αρχαιολογικών Χώρων και Ιστορικών τόπων της Δυτικής Αθήνας»

Αριθμός Μελέτης: 07/2021

Είδος Εργασίας / Υπηρεσίας	ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΟΜΑΔΑ ΕΡΓΟΥ	ΕΙΔΙΚΗ ΕΜΠΕΙΡΙΑ	Α/Μ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ ΣΤΟ ΕΡΓΟ	Τιμή Α/Μ σε (€)	Δαπάνη σε (€)
«Παροχή υπηρεσιών υποστήριξης του ΑΣΔΑ στην κατάρτιση σχεδίου δράσης για την οργάνωση του περιαστικού πρασίνου, των δικτύων πράσινων διαδρομών και την ανάδειξη των Αρχαιολογικών Χώρων και Ιστορικών τόπων της Δυτικής Αθήνας»	Υπεύθυνος Ομάδας Έργου	Επιστήμονας Π.Ε με μεταπτυχιακή ειδίκευση, 20ετή και πλέον εμπειρία σε θέματα περιβαλλοντικού και σχεδιασμού.	3,00		
	Μέλη Ομάδας Έργου – Ειδικοί Εμπειρογνώμονες	Επιστήμονας Π.Ε, με 20ετή εξειδίκευση και εμπειρία σε θέματα αστικού σχεδιασμού.	3,00		
		Επιστήμονας Π.Ε. με μεταπτυχιακή ειδίκευση, 10ετή και πλέον εμπειρία σε θέματα Αρχαιολογικών Μελετών	3,00		
		Επιστήμονας Τ.Ε με 5ετή και πλέον εμπειρία σε θέματα καταγραφής περιβαλλοντικών δεδομένων	3,00		
		Επιστήμονας Π.Ε με μεταπτυχιακή ειδίκευση, 10ετή και πλέον εμπειρία σε θέματα φυτοτεχνικών μελετών.	3,00		
		Επιστήμονας Π.Ε με μεταπτυχιακή ειδίκευση, 20ετή και πλέον εμπειρία σε θέματα οικονομικής αξιολόγησης βιοκλιματικών παρεμβάσεων.	3,00		
ΣΥΝΟΛΟ :					
Φ.Π.Α. 24% :					
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ :					



ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
ΑΤΤΙΚΗΣ





Αναπτυξιακός Σύνδεσμος Αττικής Αθήνας



Ο Προσφέρων

Υπογραφή/Σφραγίδα

___/___/2021

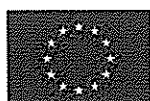


ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
ΑΤΤΙΚΗΣ





Αναπτυξιακός Σύνδεσμος Δυτικής Αθήνας



ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
ΑΤΤΙΚΗΣ

