



Ελληνική Δημοκρατία - Νομός Αττικής
Αναπτυξιακός Σύνδεσμος Δυτικής Αθήνας
Γενική Διεύθυνση
Διεύθυνση Ενδιάμεσου Φορέα Διαχείρισης
Αυτοτελές Γραφείο Οργάνωσης και Υποστήριξης
Αρκαδίας 37, Περιστέρι
Τ.Κ: 12132
Πληροφορίες: Παναγιώτης Μπίμπας
Τηλ. 2105745826, Fax: 2105759547
Email: pbibas@asda.gr

Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «ΑΤΤΙΚΗ
2014 -2020»

Κωδ. Πράξης/MIS (ΟΠΣ): **5032647**

Προϋπολογισμός:

47.697,56 € προ ΦΠΑ

59.144,97 € με ΦΠΑ

Κ.Α. 72.6474.0001

Περιστέρι: 08/02/2022

Αρ. Μελέτης: 01

**Τεχνικές Προδιαγραφές για το
Υπόεργο 9 με τίτλο:** «Υποστήριξη
του ΕΦΔ ΑΣΔΑ στον Επιχειρησιακό
Σχεδιασμό της ΒΑΑ/ΟΧΕ 2021-2027
και στην Κωδικοποίηση της
Εξειδίκευσης των προτεινόμενων
Δράσεων»

CPV: 79415200-8: Υπηρεσίες
παροχής συμβουλών σε θέματα
σχεδιασμού.

Περιστέρι, Φεβρουάριος 2022

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

A. ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ	3
B. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ	4
B.1. ΤΟ ΘΕΣΜΙΚΟ ΚΑΙ ΚΑΝΟΝΙΣΤΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ	4
B.2. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ	5
B.3 ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ	7
B.4. ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ - ΠΛΗΡΩΜΕΣ	9
B.5. ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΕΡΓΟΥ- ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ - ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ	13
B.6. ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ	14
Παράρτημα Α' Οικονομική προσφορά	15

«Υποστήριξη του ΕΦΔ ΑΣΔΑ στον Επιχειρησιακό Σχεδιασμό της ΒΑΑ/ΟΧΕ 2021-2027 και στην Κωδικοποίηση της Εξειδίκευσης των προτεινόμενων Δράσεων»

CPV: 79415200-8:
Υπηρεσίες Παροχής Συμβουλών σε θέματα Σχεδιασμού

A. ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Η παρούσα τεχνική έκθεση προβλέπει στη δαπάνη υλοποίησης της Υπηρεσίας: «Υποστήριξη του ΕΦΔ ΑΣΔΑ στον Επιχειρησιακό Σχεδιασμό της ΒΑΑ/ΟΧΕ 2021-2027 και στην Κωδικοποίηση της Εξειδίκευσης των προτεινόμενων Δράσεων», ποσού 59.144,97 €, το οποίο αναλύεται σε προβλεπόμενο συμβατικό τίμημα 47.697,56 € και Φ.Π.Α. 24%, 11.447,41 €.

Για τον σκοπό αυτό έχει εγγραφεί στον προϋπολογισμό του ΑΣΔΑ, οικονομικού έτους 2022, πίστωση στον Κ.Α 72.6474.0001 «Τεχνική υποστήριξη της εφαρμογής ΕΤΠΑ στο πλαίσιο της Στρατηγικής Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης του ΑΣΔΑ με τίτλο «Διαδημοτική Εταιρική Σχέση για την Ανάπτυξη της Δυτικής Αθήνας με αξιοποίηση της ΟΧΕ/ΒΑΑ».

Η Υπηρεσία υλοποιείται ως «**Δημόσια σύμβαση γενικών υπηρεσιών**» κατά την έννοια της περίπτωσης (β) της παραγράφου 9 του άρθρου 2 «Ορισμοί» (άρθρο 2 και άρθρο 33 παρ. 1 εδάφιο β' της Οδηγίας 2014/24/ΕΕ και άρθρο 2 της Οδηγίας 2014/25/ΕΕ) του Νόμου 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών» (όπως τροποποιήθηκε και ισχύει) και θα ανατεθεί στο πλαίσιο του ως άνω Νόμου και σε συνδυασμό των προβλεπόμενων στο άρθρο 119 αυτού (Συμβάσεις ενεργειών τεχνικής βοήθειας).

CPV: Σύμφωνα με την ισχύουσα κωδικοποίηση των υπηρεσιών περί ευρωπαϊκού κοινού λεξιλογίου για τις δημόσιες συμβάσεις (CPV) οι παρεχόμενες υπηρεσίες στο πλαίσιο της παρούσης ταξινομούνται με κωδικό:

CPV: 79415200-8: Υπηρεσίες παροχής συμβουλών σε θέματα σχεδιασμού.

B. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

B.1. ΤΟ ΘΕΣΜΙΚΟ ΚΑΙ ΚΑΝΟΝΙΣΤΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Στη Δυτική Αθήνα και στο πλαίσιο του ΕΠ «Αττική» 2014-2020 εφαρμόζεται Στρατηγική Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης (ΒΑΑ), η οποία χρησιμοποιεί ως «εργαλείο» την Ολοκληρωμένη Χωρική Επένδυση (ΟΧΕ), η οποία έχει εγκριθεί με την απόφαση της Περιφερειάρχη Αττικής με αρ. πρωτ. 376/07.02.2018 (ΑΔΑ: 7Θ4Β7Λ7-ΞΩΞ) και η οποία τροποποιήθηκε με την υπ. αριθμ. 3998/29-12-2020 (ΑΔΑ ΩΧΙΗ7Λ7-07Ξ) απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής.

Με την απόφαση της Περιφερειάρχη Αττικής με αρ. πρωτ. 378/7.02.2018 (ΦΕΚ 775/Β/2018), η Διεύθυνση Ενδιάμεσου Φορέα Διαχείρισης (ΔΕΦΔ) του ΑΣΔΑ ορίστηκε ως Ενδιάμεσος Φορέας Διαχείρισης του Επιχειρησιακού Προγράμματος «Αττική» 2014-2020 με αρμοδιότητες διαχείρισης της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης του Επιχειρησιακού Προγράμματος «Αττική» 2014-2020 (ΕΥΔ ΕΠ Αττική), για πράξεις πλην Κρατικών Ενισχύσεων επιχειρηματικότητας της εγκεκριμένης Στρατηγικής Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης της Δυτικής Αθήνας με τίτλο: «Διαδημοτική Εταιρική Σχέση για την Ανάπτυξη της Δυτικής Αθήνας με αξιοποίηση της ΟΧΕ/ΒΑΑ» του Επιχειρησιακού Προγράμματος «Αττική» 2014-2020» η οποία συγχρηματοδοτείται από το ΕΤΠΑ και το ΕΚΤ και η οποία τροποποιήθηκε από την υπ. αριθμ. 4008/29.12.2020 (ΑΔΑ: ΨΙΖΓ7Λ7-9Η8) απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής (ΦΕΚ 6048/Β'/31.12.2020).

Στο πλαίσιο του Δ.Σ. του ΑΣΔΑ έχει συγκροτηθεί η προβλεπόμενη «Αστική Αρχή» της Διαδημοτικής ΒΑΑ/ΟΧΕ της Δυτικής Αθήνας 2014-2020.

Σύμφωνα με το εγκεκριμένο κείμενο του ΕΣΠΑ 2021-2027 (Ιούλιος 2021), οι ολοκληρωμένες χωρικές στρατηγικές θα εφαρμοσθούν και στην νέα Προγραμματική Περίοδο 2021-2027 με αξιοποίηση των χωρικών εργαλείων ΟΧΕ και ΤΑΠΤΟΚ σε αστικές περιοχές με τα ακόλουθα χαρακτηριστικά:

- (α) αναπτυξιακή υστέρηση, μείωση πληθυσμού και ύπαρξη σημαντικών εμποδίων ανάπτυξης
- (β) ύπαρξη περιορισμένων διασυνδέσεων με αστικά κέντρα και μειωμένη πρόσβαση σε υπηρεσίες,
- (γ) ύπαρξη προϋποθέσεων για ανάπτυξη δικτύων οικονομικών δραστηριοτήτων με στόχο τη δημιουργία οικονομιών συσσωμάτωσης,
- (δ) ύπαρξη αξιόλογων πολιτιστικών και φυσικών πόρων με δυνατότητες αξιοποίησης για δημιουργία νέων θέσεων εργασίας.

Στο σχέδιο του νέου ΕΠ «Αττική» 2021-2027 και όσον αφορά στο πρότυπο χωρικής ανάπτυξης της Περιφέρειας Αττικής, προβλέπεται λόγω της υπάρχουσας εμπειρίας και τεχνογνωσίας, η συνέχεια των εγκεκριμένων ΒΑΑ/ΟΧΕ της Π.Π. 2014-2020, με κατάλληλη επικαιροποίηση των χωρικών στρατηγικών ΒΑΑ.

Στο πλαίσιο αυτό, ο ΑΣΔΑ έχει προχωρήσει ήδη στη δημιουργία του πλαισίου στρατηγικού σχεδιασμού της Δυτικής Αθήνας και της οργάνωσης της διαβούλευσης. Με την παρούσα εμπειρογνωμοσύνη, προωθείται η υποστήριξη του ΕΦΔ ΑΣΔΑ στις διαδικασίες επιχειρησιακού σχεδιασμού της ΒΑΑ/ΟΧΕ Δυτικής Αθήνας 2021-2027 και στην κωδικοποίηση της εξειδίκευσης των επιλέξιμων Δράσεων, λαμβάνοντας υπόψη τις

εξελιξείς στο εξωτερικό περιβάλλον σε περιφερειακό, εθνικό και ευρωπαϊκό επίπεδο, ενσωματώνοντας τις κατευθύνσεις και οδηγίες του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων και αξιοποιώντας τα αποτελέσματα και τα ευρήματα της ΒΑΑ/ΟΧΕ της Δυτικής Αθήνας 2014-2020.

Το παρόν έργο εντάσσεται στην «Τεχνική Βοήθεια» που έχει διατεθεί στη Διεύθυνση Ενδιάμεσου Φορέα Διαχείρισης του ΑΣΔΑ (ΔΕΦΔ) και, συγκεκριμένα, αποτελεί το 9^ο Υπόεργο της Πράξης με κωδικό MIS 5032647 και τίτλο «Υποστήριξη λειτουργίας του Ενδιάμεσου Φορέα Διαχείρισης ΑΣΔΑ - ΕΤΠΑ», που έλαβε Απόφαση Ένταξης με αρ. πρωτ. 5130/19-10-2018 (ΑΔΑ: 6Ω8ΠΟΡΕΓ-ΠΜΦ) και τροποποιήθηκε με την υπ. αριθμ 2825/15-06-2021 (ΑΔΑ: ΨΩ60ΟΡΕΓ-ΨΞΣ) Απόφαση Ένταξης.

Με την 51/18 απόφαση της Ε.Ε (ΑΔΑ: 67ΔΔΟΡΕΓ-2ΓΜ) ο ΑΣΔΑ ενέκρινε την συγκρότηση καταλόγου δυνητικών παρόχων υπηρεσιών και προμηθειών για την υλοποίηση προγραμμάτων τεχνικής βοήθειας ΕΤΠΑ και ΕΚΤ και με τις 28/2019 (ΑΔΑ: Ω7ΦΓΟΡΕΓ-ΤΑΨ) και 24/2021 (ΑΔΑ: Ψ171ΟΡΕΓ-ΝΥ9) αποφάσεις ΕΕ του ΑΣΔΑ, επικαιροποίησε το σχετικό κατάλογο.

Η ανάθεση του Έργου διενεργείται σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/08-08-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» και ειδικότερα το άρθρο 119 αυτού, καθώς και την Υπουργική Απόφαση 23451/ΕΥΣΣΑ493/24-02-2017 (ΦΕΚ 677/Β/03-03-2017) περί: «Διαδικασιών κατάρτισης, έγκρισης και υλοποίησης προγραμμάτων τεχνικής βοήθειας, διαδικασίες δημιουργίας και διατήρησης καταλόγων προμηθευτών για την ανάθεση και υλοποίηση ενεργειών Τεχνικής Βοήθειας», και ειδικότερα το άρθρο 12 παρ. 3, όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν.

Η Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος θα αποσταλεί σε τρεις (3) οικονομικούς φορείς, οι οποίοι θα επιλεγθούν μεταξύ των εγγεγραμμένων στον ισχύοντα Κατάλογο Προμηθευτών και Παρόχων Υπηρεσιών της ΔΕΦΔ ΑΣΔΑ, οποίος καταρτίστηκε και τηρείται για τον σκοπό εκτέλεσης ενεργειών Τεχνικής Βοήθειας.

Το έργο χρηματοδοτείται από το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «ΑΤΤΙΚΗ» 2014-2020 και συγχρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ) της Ευρωπαϊκής Ένωσης και από Εθνικούς πόρους.

B.2. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

B.2.1. Το Περιβάλλον του Έργου

Το Έργο αφορά στην «Υποστήριξη του ΕΦΔ ΑΣΔΑ στον Επιχειρησιακό Σχεδιασμό της ΒΑΑ/ΟΧΕ Δυτικής Αθήνας 2021-2027 και στην Κωδικοποίηση της Εξειδίκευσης των προτεινόμενων Δράσεων», ποσού 59.144,97 €, το οποίο αναλύεται σε προβλεπόμενο συμβατικό τίμημα 47.697,56 € και Φ.Π.Α. 24%, 11.447,41€.

Στο πλαίσιο της παρούσας υπηρεσίας θα υποστηριχθεί η ΔΕΦΔ του ΑΣΔΑ στις διαδικασίες εξειδίκευσης και προσαρμογής του Αναπτυξιακού και Χωρικού Στρατηγικού Σχεδιασμού της Δυτικής Αθήνας, στις διαδικασίες του επιχειρησιακού σχεδιασμού της ΒΑΑ/ΟΧΕ Δυτικής Αθήνας 2021-2027, συμπεριλαμβανομένης της υποστήριξης στις διαδικασίες

διαβούλευσης της ΒΑΑ/ΟΧΕ, καθώς και στην κωδικοποίηση της εξειδίκευσης των επιλέξιμων Δράσεων και στην προετοιμασία του χρηματοδοτικού μίγματος της ΒΑΑ/ΟΧΕ, λαμβάνοντας υπόψη:

- Τις κατευθύνσεις και τη νέα στρατηγική του νέου ΕΣΠΑ 2021-2027
- Τη στρατηγική του Στόχου Πολιτικής 5 του ΕΣΠΑ 2021-2027 που αφορά τη χωρική ανάπτυξη
- Τις εξελίξεις στο εξωτερικό περιβάλλον σε περιφερειακό, εθνικό και ευρωπαϊκό επίπεδο,
- Τις εξελίξεις στη Δυτική Αθήνα και την επίκαιρη κοινωνικοοικονομική κατάσταση,
- Την πορεία και τα αποτελέσματα του στρατηγικού σχεδιασμού στη Δυτική Αθήνα,
- Τις κατευθύνσεις και οδηγίες του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων,
- Τα αποτελέσματα και τα ευρήματα της ΒΑΑ/ΟΧΕ της Δυτικής Αθήνας 2014-2020, καθώς και,
- Τις έρευνες - μελέτες που έχουν εκπονηθεί είτε σε επίπεδο Δυτικής Αθήνας, είτε σε τομεακό/κλαδικό (καλύπτοντας τους τομείς στρατηγικών παρεμβάσεων της ΒΑΑ/ΟΧΕ Δυτικής Αθήνας 2021-2027), είτε σε εθνικό ή ευρωπαϊκό επίπεδο.
- Τις εξελίξεις και τις επιπτώσεις της πανδημίας του covid-19.
- Τα αποτελέσματα της ΒΑΑ/ΟΧΕ 2014-2020.

Συγκεκριμένα, ο αναπτυξιακός και χωρικός σχεδιασμός της Δυτικής Αθήνας περιλαμβάνει τρία αλληλοσυμπληρούμενα επίπεδα, ως εξής:

- **Συνολικός Αναπτυξιακός Σχεδιασμός** της λειτουργικής Αστικής Περιοχής (ΛΑΠ) της Δυτικής Αθήνας με προοπτική το έτος 2030 (**Ανθεκτική Δυτική Αθήνα 2030**). Πρόκειται για τον υπερκείμενο αναπτυξιακό σχεδιασμό της Δυτικής Αθήνας, στον οποίο θα ενσωματωθούν όλες οι στρατηγικές πτυχές και επιλογές της Δυτικής Αθήνας σε μακροπρόθεσμο χρονικό ορίζοντα.
- **Χωρικός Αναπτυξιακός Σχεδιασμός** της ΛΑΠ Δυτικής Αθήνας για τον σχεδιασμό της νέας **ΒΑΑ/ΟΧΕ Δυτικής Αθήνας Π.Π. 2021-2027** σύμφωνα με τις στρατηγικές και κανονιστικές κατευθύνσεις του ΕΣΠΑ 2021-2027.
- **Επικαιροποίηση – συμπλήρωση του ΣΟΑΠ**. Περιλαμβάνονται η αξιολόγηση της υφιστάμενης κατάστασης, η ανάδειξη αναγκών άμεσων παρεμβάσεων και προτάσεις για την συνολική ανάπτυξη της Δυτικής Αθήνας, συμπεριλαμβανομένων εμβληματικών παρεμβάσεων, διαδημοτικών δράσεων και κωδικοποίησης αναγκών ειδικών χωρικών σχεδίων.

Ο Ανάδοχος θα λάβει επίσης υπόψη του ότι η «**περιοχή παρέμβασης**» της ΒΑΑ/ΟΧΕ 2021-2027 προσδιορίζεται κατ' αρχήν στην ευρύτερη Δυτική Αθήνα (από το νότο προς το βορρά), ως εξής: Κορυδαλλός, Αγία Βαρβάρα, Αιγάλεω, Χαϊδάρι, Περιστέρι, Πετρούπολη, Ίλιον, Άγιοι Ανάργυροι-Καματερό και Φυλή, οι οποίοι συγκροτούν μία «**Λειτουργική Αστική Περιοχή**» (ΛΑΠ), ευρύτερη από τα διοικητικά όρια της Π.Ε. Δυτικού Τομέα Αθηνών.

Οι διαδικασίες της διαβούλευσης δρομολογούνται σε συνεργασία με τους Δήμους-Εταίρους της ΒΑΑ/ΟΧΕ μέσω συγκρότησης «**Θεματικών Ομάδων Εργασίας**» (Θ.Ο.Ε.).

Οι παραπάνω υπηρεσίες θα περιγραφούν σε αντίστοιχα Παραδοτέα.

Για τις ανάγκες του παρόντος έργου, ο Ανάδοχος θα διαθέσει τετραμελή τουλάχιστον Ομάδα Έργου με εμπειρία ανάλογη των απαιτήσεων του αντικειμένου του έργου. Το σύνολο των ανθρωπομηνών απασχόλησης της Ομάδας Έργου θα ανέρχεται, κατ' ελάχιστον, σε είκοσι ένα (21) ανθρωπομήνες.

B.3 ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΟΣΤΟΥΣ – ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΣΕ ΕΙΔΙΚΟ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ

Είδος Εργασίας / Υπηρεσίας	ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΟΜΑΔΑ ΕΡΓΟΥ	ΕΙΔΙΚΗ ΕΜΠΕΙΡΙΑ	Α/Μ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ ΣΤΟ ΕΡΓΟ	Τιμή Α/Μ σε (€)	Δαπάνη σε (€)
«Υποστήριξη του ΕΦΔ ΑΣΔΑ στον Επιχειρησιακό Σχεδιασμό της ΒΑΑ/ΟΧΕ 2021-2027 και στην Κωδικοποίηση της Εξειδίκευσης των προτεινόμενων Δράσεων»	Υπεύθυνος Ομάδας Έργου	Υπεύθυνος Έργου	4	2.800,00	11.200,00
	Μέλη Ομάδας Έργου – Ειδική Εμπειρογνώμονες	Ειδικός Επιστήμονας 1	6	2.300,00	13.800,00
		Ειδικός Επιστήμονας 2	5	2.300,00	11.500,00
		Ειδικός Επιστήμονας 3	6	1.866,26	11.197,56
	ΣΥΝΟΛΟ :				
Φ.Π.Α. 24% :					11.447,41
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ :					59.144,97

Σημείωση: Οι αναφερόμενες τιμές και η επιμέρους κοστολόγηση των ανθρωπομηνών, διαμορφώθηκαν μετά από έρευνα που διενήργησε η Υπηρεσία στις τρέχουσες τιμές αγοράς σε αντίστοιχα έργα. Οι τιμές αφορούν κατ' αποκοπή ανεξάρτητες υπηρεσίες Εξωτερικών Συνεργατών και περιλαμβάνουν φόρους και τυχόν ασφαλιστικές εισφορές. Για την ενδεχόμενη σύγκρισή τους με αμοιβές μισθωτών υπηρεσιών σε ετήσια βάση, απαιτείται η προσαρμογή τους σε 14/12. Ορισμένες μικροδιαφορές στους υπολογισμούς οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις,

Ο Ανάδοχος θα πρέπει να διαθέτει ανθρώπινο δυναμικό και πόρους ικανούς και αξιόπιστους για να φέρει σε πέρας επιτυχώς τις απαιτήσεις του Έργου, σε όρους απαιτούμενης εξειδίκευσης, επαγγελματικών προσόντων και εμπειρίας. Ο Ανάδοχος θα πρέπει να οργανώσει ομάδα για το έργο, η οποία θα αποτελείται από κατ' ελάχιστον και επί ποινή αποκλεισμού από:

- Τον **Υπεύθυνο Έργου (ΥΕ)**, ο οποίος να διαθέτει κατ' ελάχιστον:
 - i. Πανεπιστημιακό δίπλωμα σπουδών με μεταπτυχιακή εξειδίκευση στην Περιφερειακή Ανάπτυξη,
 - ii. Κατ' ελάχιστον εικοσαετή (20) επαγγελματική εμπειρία σε θέματα τοπικής αυτοδιοίκησης και κλεισίματος Προγραμμάτων και Έργων συγχρηματοδοτούμενων από

την Ε.Ε. ανάπτυξης, αναπτυξιακού και χωρικού σχεδιασμού, τεχνικής υποστήριξης, διαχείρισης, αξιολόγησης.

iii. Κατ' ελάχιστον δεκαετή (10) επαγγελματική εμπειρία για Προγράμματα και έργα συγχρηματοδοτούμενα από το ΕΤΠΑ και το ΕΚΤ.

iv. Απαιτείται η γνώση του πλαισίου διαχείρισης και υλοποίησης της Π.Π. 2014-2020 και της νέας Π.Π. 2021-2027.

- **Ομάδα Έργου** που απαρτίζεται από άτομα με ειδικότητες, επαγγελματικά προσόντα και εμπειρία η οποία είναι σχετική των απαιτήσεων του φυσικού αντικείμενου του Έργου. Πιο συγκεκριμένα, τα άτομα που θα στελεχώσουν την Ομάδα Έργου θα πρέπει να διαθέτουν:

- Έναν **Ειδικό Επιστήμονα (ΕΕ1)**, ο οποίος να διαθέτει κατ' ελάχιστον:

i. Πανεπιστημιακό δίπλωμα σπουδών θετικής κατεύθυνσης με μεταπτυχιακή εξειδίκευση (M.Sc) **σε ζητήματα περιφερειακής ανάπτυξης ή/και αναπτυξιακού ή/και χωρικού σχεδιασμού**

ii. Κατ' ελάχιστον επταετή (7) επαγγελματική εμπειρία σε

- ζητήματα αναπτυξιακού σχεδιασμού και
- θέματα σχεδιασμού και διαχείρισης

συγχρηματοδοτούμενων Πράξεων ή / και Προγραμμάτων.

- Έναν **Ειδικό Επιστήμονα (ΕΕ2)**, ο οποίος να διαθέτει κατ' ελάχιστον:

i. Πανεπιστημιακό δίπλωμα Επιστήμονας Π.Ε. με μεταπτυχιακή εξειδίκευση (M.Sc) **σε γνωστικό αντικείμενο συναφές με τις ζητούμενες υπηρεσίες.**

ii. Κατ' ελάχιστον πενταετή (5) επαγγελματική εμπειρία σε ζητήματα χωρικού / χωροταξικού σχεδιασμού

- Έναν **Ειδικό Επιστήμονα (ΕΕ3)**, ο οποίος να διαθέτει κατ' ελάχιστον:

i. Πανεπιστημιακό δίπλωμα Επιστήμονας Π.Ε. με ειδίκευση σε πολεοδομικό ή χωρικό σχεδιασμό

ii. Κατ' ελάχιστον τριετή (3) επαγγελματική εμπειρία σε θέματα διαχείρισης ΕΣΠΑ της Π.Π. 2014-2020

Για την απόδειξη των ανωτέρω, ο υποψήφιος θα πρέπει να συμπεριλάβει στην προσφορά του τα βιογραφικά σημειώματα όλων των μελών της ομάδας έργου, από τα οποία να αποδεικνύεται ευθέως και χωρίς άλλη αναγκαία πληροφορία ή διευκρίνιση, η εξειδίκευση, τα επαγγελματικά προσόντα και η εμπειρία τους.

B.4. ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ - ΠΛΗΡΩΜΕΣ

Η Σύμβαση που θα υπογραφεί μεταξύ του ΑΣΔΑ και για λογαριασμό της Διεύθυνσης Ενδιάμεσου Φορέα Διαχείρισης (ΔΕΦΔ) της ΒΑΑ/ΟΧΕ της Δυτικής Αθήνας και του Αναδόχου, θα προβλέπει τα εξής Παραδοτέα:

1. Παραδοτέο 1: Συνοπτική Έκθεση Αποτίμησης της Υφιστάμενης Κατάστασης.

Περιλαμβάνονται οι ακόλουθες υπηρεσίες:

- Ανάλυση του «εξωτερικού περιβάλλοντος» δηλαδή της ανάλυσης των στρατηγικών κατευθύνσεων της Περιφέρειας Αττικής και του προτύπου χωρικής ανάπτυξης, τόσο στο πλαίσιο του ΕΠ Αττική 2021-2027, όσο και στο πλαίσιο της ανάδειξης των αντίστοιχων παρεμβάσεων στα υπόλοιπα Τομεακά Προγράμματα, με χωρική εξειδίκευση στη Δυτική Αθήνα.
- Διερεύνηση του περιεχομένου και των τυχόν δεσμεύσεων επικαιροποιημένων οριζόντιων στρατηγικών, όπως η ΠΣΕΕ, η περιφερειακή στρατηγική κοινωνικής ενσωμάτωσης κ.ο.κ.
- Ανάλυση του «εσωτερικού περιβάλλοντος» της Περιοχής Παρέμβασης σε επίπεδο Δήμου.
- Διατύπωση συστήματος κριτηρίων σεναρίων για τη διαμόρφωση των δυνητικών «Αστικών Λειτουργικών Περιοχών» εφαρμογής Β.Α.Α. στα όρια των Δήμων-Εταίρων.
- Συμπεράσματα και βασικές κατευθύνσεις της χωρικής Στρατηγικής, λαμβάνοντας υπόψη τρία αλληλοσυμπληρούμενα επίπεδα αναπτυξιακός και χωρικός σχεδιασμός της Δυτικής Αθήνας για την Π.Π. 2021-2027.

Το Παραδοτέο 1 υποβάλλεται σε δύο (2) μήνες από την ημερομηνία ανάρτησης της Σύμβασης στο ΚΗΜΔΗΣ. Με την παραλαβή του, καταβάλλεται στον Ανάδοχο το συμβατικό τίμημα που περιγράφεται στον Πίνακα που ακολουθεί.

2. Παραδοτέο 2: Προσδιορισμός και Ιεράρχηση των Αναπτυξιακών και Χωρικών Αναγκών της Δυτικής Αθήνας και διατύπωση Σεναρίων Χωρικής Στρατηγικής της ΒΑΑ/ΟΧΕ Δυτικής Αθήνας 2021-2027.

Περιλαμβάνονται οι ακόλουθες υπηρεσίες:

- Τεκμηρίωση της «τυπολογίας» της επιλέξιμης περιοχής παρέμβασης αστικής αναζωογόνησης και κοινωνικής ανθεκτικότητας, με βάση τις προβλέψεις του ΕΠ Αττική 2021-2027.
- Ανάλυση SWOT και προσδιορισμός «αναγκών» που υποστηρίζουν εναλλακτικά σενάρια Χωρικής Αναπτυξιακής Στρατηγικής της ΒΑΑ/ΟΧΕ Δυτικής Αθήνας 2021-2027.
- Σύνθεση των Αναγκών και πρόταση διαμόρφωσης Στρατηγικής ΒΑΑ/ΟΧΕ (μίγμα, περιεχόμενο, στόχοι, άξονες) στην περιοχή παρέμβασης.
- Αξιολόγηση Σεναρίων και διατύπωση Στρατηγικών και Ειδικών Στόχων της ΒΑΑ/ΟΧΕ Δυτικής Αθήνας 2021-2027.

Λαμβάνονται υπόψη:

- Τις κατευθύνσεις και τη νέα στρατηγική του νέου ΕΣΠΑ 2021-2027
- Τη στρατηγική του Στόχου Πολιτικής 5 του ΕΣΠΑ 2021-2027 που αφορά τη χωρική

ανάπτυξη

- Οι εξελίξεις στο εξωτερικό περιβάλλον σε περιφερειακό, εθνικό και ευρωπαϊκό επίπεδο,
- Οι εξελίξεις στη Δυτική Αθήνα και την επίκαιρη κοινωνικοοικονομική κατάσταση,
- Η πορεία και τα αποτελέσματα του στρατηγικού σχεδιασμού στη Δυτική Αθήνα,
- Οι κατευθύνσεις και οδηγίες του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων και της Δ.Α. του ΕΠ Αττική,
- Τα αποτελέσματα και τα ευρήματα της ΒΑΑ/ΟΧΕ της Δυτικής Αθήνας 2014-2020,
- Οι έρευνες μελέτες που έχουν εκπονηθεί είτε σε επίπεδο Δυτικής Αθήνας, είτε σε τομεακό/κλαδικό (καλύπτοντας τους τομείς στρατηγικών παρεμβάσεων της ΒΑΑ/ΟΧΕ Δυτικής Αθήνας 2021-2027), είτε σε εθνικό ή ευρωπαϊκό επίπεδο.
- Οι εξελίξεις και τις επιπτώσεις της πανδημίας του covid-19.
- Τα αποτελέσματα της ΒΑΑ/ΟΧΕ 2014-2020.

Το Παραδοτέο 2 υποβάλλεται το αργότερο σε τέσσερις (4) μήνες από την ημερομηνία ανάρτησης της Σύμβασης στο ΚΗΜΔΗΣ. Με την παραλαβή του, καταβάλλεται στον Ανάδοχο το συμβατικό τίμημα που περιγράφεται στον Πίνακα που ακολουθεί.

3. Παραδοτέο 3: Χωρική Στρατηγική και Αρχιτεκτονική της ΒΑΑ/ΟΧΕ Δυτικής Αθήνας 2021-2027, Εσωτερική και Εξωτερική Συνέπεια της Αρχιτεκτονικής της ΟΧΕ

Περιλαμβάνονται οι ακόλουθες υπηρεσίες:

- Εξειδίκευση της Χωρικής Στρατηγικής ΒΑΑ.
- Εφαρμογή της ΒΑΑ με το «εργαλείο» της Ο.Χ.Ε.: περιεχόμενο Δράσεων (σε επίπεδο αρχιτεκτονικής, οργάνωσης των Παρεμβάσεων σε «δέσμες ενεργειών», αρχική κοστολόγηση και πηγές χρηματοδότησης (ανά Ειδικό Στόχο Σ.Π.).
- Επιπτώσεις στην εξειδίκευση των Παρεμβάσεων από την μεταφορά Δράσεων της ΒΑΑ/ΟΧΕ 2014-2020 στη ΒΑΑ/ΟΧΕ 2021-2027.
- Ενδεικτικές εμβληματικές Παρεμβάσεις στο πλαίσιο της ΒΑΑ/ΟΧΕ Δυτικής Αθήνας 2014-2020.
- Εμβληματικές Παρεμβάσεις άλλων Φορέων ή Προγραμμάτων που επηρεάζουν ή/και συμπληρώνουν τη ΒΑΑ/ΟΧΕ Δυτικής Αθήνας 2014-2020.
- «Σύνδεση» της Στρατηγικής ΒΑΑ/ΟΧΕ 2021-2027 με την Στρατηγική της Ανθεκτικής Δυτικής Αθήνας 2030, με τις κατευθύνσεις του επικαιροποιημένου ΣΟΑΠ, τα επιχειρησιακά σχέδια και τις τοπικές στρατηγικές των Δήμων-Εταιρών.
- Πρόταση Στρατηγικής Χωρικής Αναζωογόνησης της Περιοχής Παρέμβασης με τη μορφή Δια-δημοτικής ΒΑΑ/ΟΧΕ Δυτικής Αθήνας 2021-2027.
- Πρόταση συγκρότησης της «Εταιρικής Σχέσης και της «Τοπικής Διακυβέρνησης».
- Δυνατότητες και Προτάσεις ευρύτερων συνεργασιών και συνεργιών.
- Ad hoc υποστήριξη σε τεχνικά και επιστημονικά ζητήματα που άπτονται του χωρικού και αναπτυξιακού σχεδιασμού, σύνταξη αναφορών, εκθέσεων κ.λπ.

Το Παραδοτέο 3 υποβάλλεται το αργότερο σε έξι (6) μήνες από την ημερομηνία ανάρτησης της Σύμβασης στο ΚΗΜΔΗΣ. Με την παραλαβή του, καταβάλλεται στον Ανάδοχο το συμβατικό τίμημα που περιγράφεται στον Πίνακα που ακολουθεί.

4. Παραδοτέο 4: Τελικό «Σχέδιο Δράσης» της ΒΑΑ/ΟΧΕ Δυτικής Αθήνας 2021-2027

Περιλαμβάνονται οι ακόλουθες υπηρεσίες:

- Τυποποιημένη και Συνεκτική Ανάλυση Υφιστάμενης Κατάστασης (επιτελική σύνοψη).
- Αποτίμηση της Προόδου και εκτίμηση Ολοκλήρωσης της ΒΑΑ/ΟΧΕ Δυτικής Αθήνας 2014-2020.
- Μεταφορά Δράσεων της ΒΑΑ/ΟΧΕ 2014-2020 στη ΒΑΑ/ΟΧΕ 2021-2027.
- Διαμόρφωση σεναρίου «εκκίνησης» της ΒΑΑ/ΟΧΕ Δυτικής Αθήνας 2021-2027.
- Εξειδίκευση της Χωρικής Στρατηγικής ΒΑΑ.
- Σχέδιο Δράσης Στρατηγικής ΒΑΑ με αξιοποίηση του «εργαλείου» της ΟΧΕ – Αρχιτεκτονική της ΒΑΑ/ΟΧΕ.
- Περιεχόμενο Παρεμβάσεων, οργάνωση σε Ομάδες Δράσεων.
- Γενικό Χρηματοδοτικό Σχέδιο ανά Ειδικό Στόχο Σ.Π.
- Συνοπτική Περιγραφή Δράσεων, εκροές, Δείκτες και Προϋπολογισμοί.
- Διαλειτουργικότητα της Στρατηγικής ΒΑΑ και του Σχεδίου Δράσης ΒΑΑ/ΟΧΕ Δυτικής Αθήνας 2021-2027 με την Στρατηγική της Ανθεκτικής Δυτικής Αθήνας 2030, με τις κατευθύνσεις του επικαιροποιημένου ΣΟΑΠ, και άλλες τοπικές, τομεακές ή κλαδικές στρατηγικές και προγράμματα.
- Επιστημονική και τεχνική υποστήριξη της διαδικασίας διαβούλευσης.
- Ad hoc υποστήριξη σε τεχνικά και επιστημονικά ζητήματα που άπτονται του χωρικού και αναπτυξιακού σχεδιασμού, σύνταξη αναφορών, εκθέσεων κ.λπ.

Το Παραδοτέο 4 υποβάλλεται το αργότερο σε οκτώ (8) μήνες από την ημερομηνία ανάρτησης της Σύμβασης στο ΚΗΜΔΗΣ. Με την παραλαβή του, καταβάλλεται στον Ανάδοχο το συμβατικό τίμημα που περιγράφεται στον Πίνακα που ακολουθεί.

Η ανάλυση των Α/Μ και των πληρωμών ανά Παραδοτέο φαίνεται στον πίνακα που ακολουθεί.

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΟΜΑΔΑ ΕΡΓΟΥ	Α/Μ ΑΠΑΣΧ/ΣΗΣ ΣΤΟ ΕΡΓΟ	Τιμή Α/Μ σε (€)	Π-1		Π-2		Π-3				Σύνολο (€)
			Α/Μ	Κόστος (€)	Α/Μ	Κόστος (€)	Α/Μ	Κόστος (€)	Α/Μ	Κόστος (€)	
Υπεύθυνος Ομάδας Έργου	4	2.800,00	1	2.800,00	1	2.800,00	1	2.800,00	1	2.800,00	11.200,00
Ειδικός Επιστήμονας 1	6	2.300,00	2	4.600,00	1	2.300,00	1	2.300,00	2	4.600,00	13.800,00
Ειδικός Επιστήμονας 2	5	2.300,00	1	2.300,00	1	2.300,00	1,5	3.450,00	1,5	2.300,00	11.500,00
Ειδικός Επιστήμονας 3	6	1.866,26	1	1.866,26	1	1.866,26	2	3.732,52	2	3.732,52	11.197,56
Σύνολα	21		5	11.566,26	4	9.266,26	5,5	12.282,52	6,5	14.582,52	47.697,56
ΦΠΑ 24%	-	-	-	2.775,90	-	2.223,90	-	2.947,80	-	3.499,80	11.447,41
Γενικό Σύνολο	-	-	-	14.342,16	-	11.490,16	-	15.230,32	-	18.082,32	59.144,97
%				24,25%	-	19,43%	-	25,75%	-	30,57%	100,00%

B.5. ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΕΡΓΟΥ- ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ - ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ

Έναρξη υλοποίησης του έργου ορίζεται η ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης. Η διάρκειά του έργου είναι κατά μέγιστο χρονικό διάστημα **οκτώ (8) μήνες** από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.

Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται σε 59.144,97 €, το οποίο αναλύεται σε προβλεπόμενο συμβατικό τίμημα 47.697,56 € και Φ.Π.Α. 24%, 11.447,41 €.

Η πληρωμή του αναδόχου θα πραγματοποιηθεί με το 100% της συμβατικής αξίας με την υποβολή των προαναφερόμενων παραδοτέων, σύμφωνα με το χρονοδιάγραμμα της Ενότητας Β.4, μετά την υπογραφή της σύμβασης. Ειδικότερα:

1. Με την παραλαβή του 1^{ου} παραδοτέου, δύο (2) μήνες από την ημερομηνία ανάρτησης της Σύμβασης στο ΚΗΜΔΗΣ κι αφού έχουν ενσωματωθεί τυχόν σχόλια και παρατηρήσεις της Αναθέτουσας Αρχής.
2. Με την παραλαβή του 2^{ου} παραδοτέου, τέσσερις (4) μήνες από την ημερομηνία ανάρτησης της Σύμβασης στο ΚΗΜΔΗΣ κι αφού έχουν ενσωματωθεί τυχόν σχόλια και παρατηρήσεις της Αναθέτουσας Αρχής.
3. Με την παραλαβή του 3^{ου} παραδοτέου, έξι (6) μήνες από την ημερομηνία ανάρτησης της Σύμβασης στο ΚΗΜΔΗΣ κι αφού έχουν ενσωματωθεί τυχόν σχόλια και παρατηρήσεις της Αναθέτουσας Αρχής.
4. Με την παραλαβή του 4^{ου} παραδοτέου, οκτώ (8) μήνες από την ημερομηνία ανάρτησης της Σύμβασης στο ΚΗΜΔΗΣ κι αφού έχουν ενσωματωθεί τυχόν σχόλια και παρατηρήσεις της Αναθέτουσας Αρχής.

Το έργο είναι συγχρηματοδοτούμενο από: Ε.Π. «Αττική 2014 -2020» και από εθνικούς πόρους. Φορέας Χρηματοδότησης του Έργου είναι η Περιφέρεια Αττικής, η οποία στηρίζει χρηματοδοτικά τις ΟΧΕ/ ΒΑΑ που εντάσσονται χωρικά στην αρμοδιότητά της, μέσω του Ε.Π. «Αττική 2014 -2020».

Η Σύμβαση έχει ενταχθεί στον Άξονα Προτεραιότητας 12 της εγκεκριμένης ΟΧΕ της Δυτικής Αθήνας με συνολικό εγκεκριμένο προϋπολογισμό στο πλαίσιο της ΒΑΑ/ΟΧΕ. Φορέας Χρηματοδότησης του Έργου είναι η Περιφέρεια Αττικής, η οποία στηρίζει χρηματοδοτικά τις ΟΧΕ/ΒΑΑ που εντάσσονται χωρικά στην αρμοδιότητά της, μέσω του Ε.Π. «Αττική2014-2020» (ΜΙΣ **5032647**, ΣΑΕ ΕΠ0851, με ενάρθμο Κωδικό Έργου: 2018ΕΠ08510054). Η δαπάνη για την παρούσα σύμβαση βαρύνει την με Κ.Α.: 72.6474.0001 σχετική πίστωση του προϋπολογισμού του οικονομικού έτους 2022 του ΑΣΔΑ.

B.6. ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ

Αναθέτουσα Αρχή του έργου είναι ο Αναπτυξιακός Σύνδεσμος Δυτικής Αθήνας.

Ο Ανάδοχος οφείλει να εκτελέσει το έργο που του ανατίθεται σύμφωνα με τους κανόνες της επιστήμης και της αγοράς. Στην Ομάδα Έργου του Αναδόχου δεν μπορεί να περιλαμβάνονται άτομα τα οποία κατά την ημερομηνία κατάθεσης των προσφορών, εργάζονται υπό οιαδήποτε σχέση εργασίας στην Αναθέτουσα Αρχή ή/και σε Υπηρεσίες που θα εμπλακούν στις διαδικασίες αξιολόγησης των προσφορών και στις επιτροπές παρακολούθησης και παραλαβής των παραδοτέων της αξιολόγησης.

Περιστέρι 08-02-2022

Ο Συντάξας



Παναγιώτης Μπίμπας

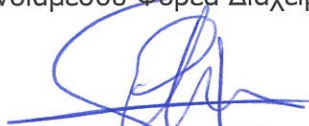
Τεχνικός ΔΕ/Α

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Περιστέρι 08-02-2022

Ο Προϊστάμενος Διεύθυνσης

Ενδιάμεσου Φορέα Διαχείρισης ΑΣΔΑ



Δρ. Γεώργιος Ελισσαίου

ΓΕΩΠΟΝΟΣ ΠΕ/Α

Παράρτημα Α' Οικονομική προσφορά

Ελληνική Δημοκρατία - Νομός Αττικής
Αναπτυξιακός Σύνδεσμος Δυτικής Αθήνας
Γενική Διεύθυνση
Διεύθυνση Ενδιάμεσου Φορέα Διαχείρισης
Αυτοτελές Γραφείο Οργάνωσης και Υποστήριξης
Αρκαδίας 37, Περιστέρι
Τ.Κ: 12132
Πληροφορίες: Παναγιώτης Μπίμπας
Τηλ. 2105745826, Fax: 2105759547
Email: pbibas@asda.gr

Υπηρεσία: «Υποστήριξη του ΕΦΔ ΑΣΔΑ στον Επιχειρησιακό Σχεδιασμό της ΒΑΑ/ΟΧΕ 2021-2027 και στην Κωδικοποίηση της Εξειδίκευσης των προτεινόμενων Δράσεων»

Αριθμός Μελέτης: 01/2022

Είδος Εργασίας / Υπηρεσίας	ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΟΜΑΔΑ ΕΡΓΟΥ	ΕΙΔΙΚΗ ΕΜΠΕΙΡΙΑ	Α/Μ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ	Τιμή Α/Μ σε €	Δαπάνη (€)
«Υποστήριξη του ΕΦΔ ΑΣΔΑ στον Επιχειρησιακό Σχεδιασμό της ΒΑΑ/ΟΧΕ 2021-2027 και στην Κωδικοποίηση της Εξειδίκευσης των προτεινόμενων Δράσεων»	Υπεύθυνος Ομάδας Έργου	Υπεύθυνος Έργου	4		
	Μέλη Ομάδας Έργου – Ειδικοί Εμπειρογνώμονες	Ειδικός Επιστήμονας 1	6		
		Ειδικός Επιστήμονας 2	5		
		Ειδικός Επιστήμονας 3	6		
ΣΥΝΟΛΟ :					
Φ.Π.Α. 24% :					
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ :					

Περιστέρι ____/____/2022
Ο Προσφέρων

